



# RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

DU VENDREDI 7 JUIN 2013

## COMPTE RENDU

---

**Présents** : M. CHAVASSIEUX, Maire, Mme CHARDONNEAU, MM. BERNARD, BODET, HERVE, adjoints, M. AGUILLÉ, Mme HERISSET, M. LOCHU, Mme GABORIAU, MM. HERAULT, ONILLON, Mmes HOGDAY, CAFFART, FONTENEAU.

**Excusés** : M. SIMONNEAU, adjoint, MM. JOLIS, BIZON, BOISSINOT, TURPAULT, M. GUIET représenté par Mme CHARDONNEAU, M. LOISEAU représenté par M. AGUILLÉ.

Désignation d'un(e) secrétaire de séance : Mme HOGDAY

---

Le quorum étant atteint, Monsieur le maire déclare la séance ouverte et l'assemblée adopte à l'unanimité le procès verbal de la séance du 3 mai 2013.

Avant de présenter l'ordre du jour, il commente les principaux points abordés par le conseil communautaire lors de sa séance du 14 mai dernier :

- recrutement de Monsieur Valérian LAMOUREUX, chargé de mission environnement et assainissement
- vente de terrains communaux situés dans le périmètre de la zone de la Fromentinière à la communauté de communes du bocage
  - modification à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2013 des jours de collecte des ordures ménagères et emballages ménagers soit pour le bourg de Maulévrier, le jeudi au lieu du vendredi en semaine impaire (avec un rattrapage le vendredi éventuellement).
  - réseau des bibliothèques : signature d'une convention entre la communauté de communes, et le conseil général pour le développement de la lecture publique : favoriser le maintien d'une offre documentaire de qualité via le réseau des bibliothèques communales.
  - Elargissement des compétences de la communauté de communes du Bocage par une nouvelle compétence « assainissement - eaux pluviales » qui sera effective à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2013
  - Commentaires et conséquences sur la décision du préfet de la non-fusion avec la Communauté d'agglomération du Choletais
  - Le point sur la réforme des collectivités territoriales et les nouvelles modalités de l'élection des conseillers communautaires
  - nouveau contrat régional : présentation de différents projets par le conseil communautaire : création d'une déchetterie à Yzernay, stations d'épuration à Yzernay et Maulévrier, desserte fibre optique sur le territoire, travaux dans les zones économiques.

## URBANISME LOTISSEMENTS VOIRIE ET RESEAUX

---

En l'absence de Monsieur SIMONNEAU, adjoint, Messieurs Bernard HERAULT et Yannick LOCHU, font un compte rendu du suivi des dossiers de la commission urbanisme, lotissements, voirie et réseaux :

**Circulation rue du Commerce** : retours positifs des commerçants et de leur clientèle, retravailler le nombre de zones bleues, la signalétique. Ce premier mois est une période test pendant laquelle chacun peut faire part de ses observations au moyen du questionnaire transmis à l'ensemble des administrés avec le flash municipal. Ces remarques seront analysées et permettront d'apporter les adaptations nécessaires.

**Rue du Chemin Vert** : les travaux de voirie sont en cours

**Chemin de la Becquetterie** : circulation en double sens, interdite au poids lourds, avec un sens de priorité

**Lotissement le Clos du Moulin** :, l'entreprise BOUCHET de Vezins a été sollicitée pour la remise en état d'une partie de la voirie présentant une malfaçon.

---

Monsieur le Maire donne ensuite lecture des rapports des différents services publics à adopter par les conseils municipaux avant le 30 juin 2013 :

**Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public de l'eau potable pour l'année 2012 :**

- le nombre d'abonnés est passé de 1123 à 1132
- la consommation moyenne par abonné est de 88,55 m3 (toutes consommations confondues sur l'ensemble de la commune)
- le volume d'eau mis en distribution est de 105 457 m3 pour un volume consommé de 100239 m3, soit une perte de 5218 m2 (soit 5 % environ)
- le prix du m3 d'eau est de 2.27 € TTC (pour une tranche de consommation de 120 m3)

**Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement collectif pour l'année 2012 :**

1081 abonnés  
128 679 m3 facturés  
18.5 kms de linéaire de réseaux de collecte total  
prix .abonnement 7.70 € et 0.95 € le m3

**Rapport annuel sur le service public d'élimination des déchets ménagers et assimilés pour l'année 2012 :**

diminution de la production de déchets résiduels 1111 tonnes en 2012 (1492 tonnes en 2011) soit - 25 %  
ratio par habitant de 120 kg (164 en 2011)  
emballages ménagers 232 tonnes  
verres : 342 tonnes  
journaux magazines : 273 tonnes  
taux de recyclage : 43 %

Après en avoir délibéré, le conseil municipal approuve les différents rapports tels que présentés ci-dessus pour l'année 2012

## SERVICES A LA PERSONNE

---

Mme CHARDONNEAU, adjointe, commente les dossiers suivis par la commission services à la personne :

**Cadeau de mariage :** la commission propose de remplacer le tableau/reproduction de la fresque par un livre sur le thème des « mariages du monde »

**Pôle enfance :** la commission proposera au CCAS d'augmenter les tarifs des différents services dans les proportions suivantes :

Accueil périscolaire + 5 centimes de l'heure  
Accueil de loisirs : entre 4 et 7 centimes suivant le QF  
Repas + 0.50 €  
Modification du règlement pour inclure une clause de non remboursement des CESU et chèques vacances en cas de départ

**Rythmes scolaires :** les différents lieux d'activités possibles sont évoqués. Les directeurs d'écoles préfèrent positionner les activités en début et/ou en fin d'après midi. Le regroupement sur 1 heures 30 sera privilégié, il reste à finaliser les heures de rentrée et de sortie. Il sera proposé des animations pouvant bénéficier du soutien de la CAF sous réserve d'une participation des familles. L'organisation devra être finalisée à l'automne pour être budgétisée en mars 2014.

**Maison de retraite :** Mme CHARDONNEAU présente brièvement le compte rendu du dernier conseil d'administration : informations sur le prix de journée, le projet d'extension ( création de 14 places pour personnes désorientées, de 4 chambre pour un hébergement temporaire, un bureau du Service de soins infirmiers à domicile, (SSIAD), lieu de stockage)

## ENVIRONNEMENT AGRICULTURE

---

Monsieur Christian BERNARD, adjoint, donne lecture du compte rendu de la dernière réunion de la commission environnement agriculture :

**Collège :**

- opération tri des déchets au restaurant scolaire
- opération ville propre le 21 juin après midi (45 élèves environ)

**Sentier de Bellevue/Fromentinière :** rencontre programmée avec le club pédestre et M. Bernard GABORIT,

**Projet d'aménagement des rond points :** rencontre avec la commission et les services techniques prévue le 19 juin

**Concours des maisons fleuries** : édition 2013 - composition du jury

**Tyrolienne** : nouvel implantation à réaliser avant l'été entre la salle de sports et le super U

## **PATRIMOINE BATI**

---

Monsieur Mickaël BODET, adjoint, fait le point sur les différents travaux en cours dans les bâtiments communaux :

**Locaux mairie** : les cloisons sont posées, la boîte aux lettres et le défibrillateur seront intégrés dans le mur le long de la rampe d'accès handicapés, le garde-corps sortie de secours de la salle des fêtes sera harmonisé avec l'ensemble.

**Salle de pose** : pas de possibilité d'installer un vélux, il sera remplacé par un tube lumineux

**Parc oriental** :

- remplacement de portes dans les dortoirs
- pose d'un volet roulant à l'entrée du bâtiment classes vertes
- zinguerie autour du préau et fermeture avec système de panneaux sur rails coulissants
- Réfection du Pont rouge : structure métallique et bois à soumettre à l'ABF

**Espace jeunes** : le point sur les travaux - ouverture en septembre

**Ecole Victor Hugo** : création de sanitaires filles et sanitaires garçons avec volet accessibilité

**Mémorial du cardinal Luçon** : finition des travaux - installation des vitrines

**Centre médico social** : travaux d'amélioration à terminer

## **VIE ASSOCIATIVE EDUCATIVE ET CULTURELLE**

---

Monsieur Dominique HERVE, adjoint, fait part des différentes manifestations organisées par les associations :

**Vie associative** :

- gala gymnastique : samedi 8 juin
- journée des associations et délires maulévrais les 15 et 16 juin
- basket : AG extraordinaire samedi matin 8 juin

**Vie éducative** :

- Ecole publique Victor Hugo : prochain conseil d'école le 17 juin
- Ecoles : évolution des rythmes scolaires, voyage lecture

**Vie culturelle**:

- Exposition par le collège : du 7 au 23 juin
- Exposition sur le Thème du tour de France du 29 juin au 21 juillet

**Divers** :

- Echange avec l'association du jumelage de La Tessoualle : questionnaire sur la circulation
- passage de M. HOURLIER à Maulévrier le 26 juin 13
- Théâtre de plein air : mardi 2 juillet

## **AUTRES DELIBERATIONS**

---

Sur proposition de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré, le conseil municipal décide :

- d'instaurer un droit de préemption sur les fonds de commerce, fonds artisanaux, baux commerciaux et terrains faisant l'objet de projets d'aménagement commercial afin de renforcer l'attractivité commerciale de la commune et limiter par la même occasion certaines menaces. Le périmètre le plus pertinent est celui du « cœur de bourg » selon le tracé suivant : de la rue Joseph Foyer jusqu' à l'école Saint Joseph, la rue des Petits Ponts, la rue de la Galarderie, la rue du Comice, la place de l'Aire du Four, la rue des Juifs, la rue Traversière, la rue de Briançon, la rue Stofflet, la salle des fêtes et la mairie.

- de créer un poste d'adjoint administratif stagiaire 24.5/35<sup>ème</sup>

- de transférer la compétence assainissement et eaux pluviales à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2013 à la Communauté de communes du Bocage : ce transfert a été étudié par le cabinet KPMG, l'harmonisation tarifaire entre les communes sera lissée sur la durée d'un mandat, un programme pluriannuel d'investissement sera établi.

- conformément à la loi n° 2013-403 du 17 mai 2013 relative à l'élection des conseillers départementaux, municipaux, et des conseillers communautaires, le conseil municipal émet un avis favorable à la proposition suivante de répartition des sièges entre les communes de la communauté de communes du Bocage :

COMMUNE	POPULATION MUNICIPALE	NOMBRE DE DELEGUES
Les Cerqueux	821	3
Coron	1550	4
Maulévrier	3180	5
La Plaine	964	3
Somloire	940	3
Yzernay	1791	4
	9246	22

Monsieur le maire précise que les candidats au conseil communautaire figureront par fléchage sur la liste des candidats au conseil municipal et seront élus en même temps et pour la même durée.

## AUTRES INFORMATIONS

---

### Date des prochains conseils municipaux

Vendredi 5 juillet à 20 heures

Signature des présents

La séance est levée à 23 heures 50

Le Maire  
Jean-Pierre CHAVASSIEUX